



Kauf bzw. Verkauf von Immobilien

Bitte tragen Sie die nachstehenden Angaben, soweit Ihnen bekannt, per Hand in das ausgedruckte Formular oder mit dem kostenlosen Adobe Reader direkt in die PDF-Datei ein und übermitteln Sie uns das ausgedruckte Formular oder die Datei dann per E-Mail, per Fax oder per Post

Verkäufer	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name		
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Telefon		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steuer-ID-Nr.		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>

Käufer	Käufer 1	Käufer 2
Name		
Vorname		
ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Telefon		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
Steuer-ID-Nr.		
Erwerbsverhältnis	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu %	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> zu %
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/>

Flurstück(e)

Anschrift (Lage)

Kauf einer Teilfläche Größe Teilfläche ca. in qm Plan ist beigefügt wird nachgereicht

Kauf einer Eigentumswohnung Nr. im Aufteilungsplan Lage, Stockwerk

Name, Anschrift des Verwalters

Mitverkauf bewgl. Gegenstände

Bezeichnung, z. B. Einbauküche, bestimmte Möbel/Einrichtungsgegenstände

Derzeitige Nutzung steht leer vom Verkäufer selbst bewohnt
 vermietet/verpachtet an Käufer
 vermietet/verpachtet an Dritte Räumung zum _____

Besonderheiten, z. B. bekannte Mängel oder Altlasten, die übernommen werden

Kaufpreis

Höhe

Anteil für bewegliche Gegenstände

Finanzierende Bank: Wenn Grundschuld bestellt werden soll, bitte Auftrag der Bank an uns senden lassen

Entwurf

An Verkäufer Per E-Mail Per Post

An Käufer Per E-Mail Per Post

An Dritte (StB, Bank o. ä.) Per E-Mail Per Post

Anschriften/Daten von Dritten (StB, Bank o. ä.), falls vorstehend benötigt:

Der Notar Dr. Peter Wirth in Bamberg wird mit Vorbereitung und Durchführung des o. g. notariellen Verfahrens beauftragt. Die notarielle Tätigkeit ist nach den Bestimmungen des Gerichts- und Notarkostengesetzes (GNotKG) kostenpflichtig, auch wenn keine Beurkundung erfolgt.

Bitte beachten Sie: Ist Anmelder der Käufer, muss der Auftrag zusätzlich auch vom Verkäufer unterzeichnet oder separat erteilt werden, da wir die erforderliche Grundbucheinsicht nur bei Mitwirkung des Verkäufers als derzeitigem Grundstückseigentümer vornehmen dürfen.

Datum: _____.

Name/n Auftraggeber (in Druckbuchstaben)

Unterschrift/en (falls ausgedruckt)